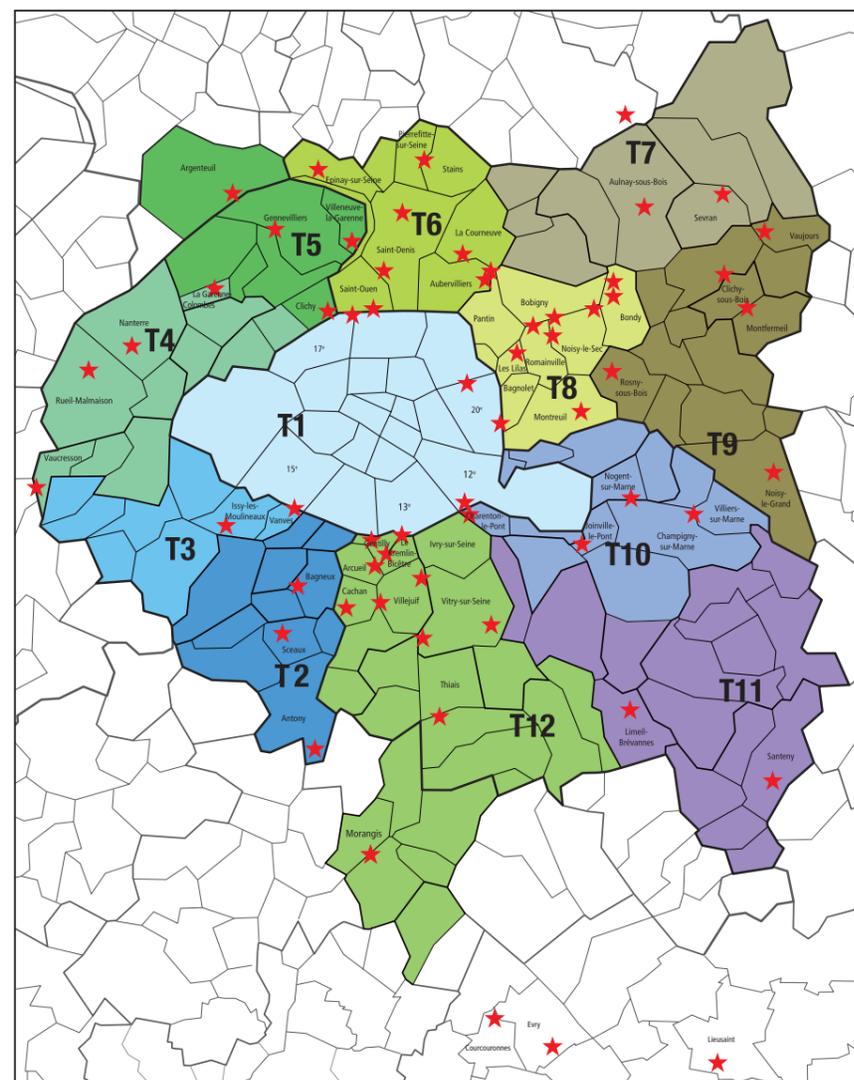


Carte des 59 sites d'exception



Société du Grand Paris



- PARIS
- VALLÉE SUD GRAND PARIS
- GRAND PARIS SEINE OUEST
- PARIS OUEST LA DEFENSE
- BOUCLE NORD DE SEINE
- PLAINE COMMUNE
- PARIS TERRES D'ENVOI
- EST ENSEMBLE
- GRAND PARIS GRAND EST
- PARIS EST MARNE ET BOIS
- GRAND PARIS SUD EST AVENIR
- GRAND ORLY SEINE BIEVRES

59 sites d'exception pour inventer la Métropole

Edito

Plus de 1600 acteurs de l'aménagement ont découvert, le 10 octobre dernier au Pavillon BALTARD, la carte des sites retenus pour l'appel à projet «Inventons la Métropole du Grand Paris». Avec **59 sites** sur **54 villes** représentant près de **230 hectares** à investir, c'est le plus grand concours d'urbanisme et d'aménagement européen qui est lancé !

Des sites exceptionnels, forgeant l'âme de la Métropole, fédérant à travers cette expérience les 131 communes la constituant en cœur urbain, en bords de rivières, dans d'anciens forts, en zones d'activité en mutation ... pour inventer de nouveaux quartiers autour des gares... pour proposer des réponses concrètes et innovantes aux défis sociaux, aux enjeux de mutations urbaines, à l'urgence environnementale et à la nécessaire adaptation au changement climatique.



CALENDRIER DE L'APPEL À PROJETS

10 OCTOBRE 2016

Lancement international de l'appel à projets et dévoilement des sites sélectionnés au pavillon Baltard à Nogent-sur-Marne

2 NOVEMBRE AU 30 NOVEMBRE 2016

Visites collectives des sites organisées par les communes

DÉBUT DÉCEMBRE

SIMI salon international de l'immobilier

13 JANVIER 2017

Dépôt des candidatures

FÉVRIER 2017

Sélection de 3 ou 4 candidats finalistes par site

JUILLET 2017

Remise des offres

SEPTEMBRE 2017

Dialogue avec les candidats et choix des lauréats

Pour les sites complexes, cette phase pourra se prolonger jusqu'en novembre. Tous les renseignements sur le site :

www.inventonslametropolegrandparis.fr



Tous les talents internationaux et locaux sont les bienvenus et invités à mobiliser leur créativité, leur savoir-faire et leur expertise pour créer la ville, créer la Métropole, créer l'avenir.

Cette Métropole, intercommunalité au sein de la zone dense, que nous voulons résiliente, innovante, durable, créatrice et solidaire au service des communes, des territoires et de leurs populations, offrant la perspective de nouveaux environnements urbains et économiques...

Cette Métropole que nous voulons ainsi inscrire au cœur d'une génération de modèles urbains parmi les plus avancés au monde, contribuant à sa capacité de faire rayonner la France.

Ensemble, inventons la Métropole du Grand Paris !

Patrick OLLIER
Député-maire de Rueil-Malmaison
Président de la Métropole du Grand Paris

La Métropole, c'est aussi :

- Une Charte de coopération stratégique pour inventer les modalités de travail en commun avec les territoires
- Une participation active à la candidature de Paris aux Jeux Olympiques et Paralympiques de 2024 et à la candidature de la France à l'exposition universelle 2025
- La mise en place d'un guichet unique post-brexit avec l'Etat, la Région, la ville de Paris, la CCI Paris-Ile-de-France et Business France, destiné à attirer sur le territoire de la Métropole les entreprises qui souhaitent s'implanter en Europe et à les accompagner
- La signature avec l'Etat d'un pacte Etat-Métropole sur le thème de la Métropole résiliente, qui permet de réserver une enveloppe d'au moins 16 millions d'euros pour soutenir des projets sur ce sujet
- La mise en place du Fonds d'investissement Métropolitain, doté de 70 millions d'euros pour soutenir et accompagner les projets innovants des communes et des territoires ; ainsi que l'Observatoire financier métropolitain pour que les subventions accordées soit équitables en fonction du niveau de richesse des communes et des territoires
- Le lancement du dispositif «Métropole roule propre !» pour financer le renouvellement des véhicules polluants des particuliers
- La prise de compétence anticipée sur la gestion des milieux aquatiques et préventions des inondations (GEMAPI) afin d'accélérer la nécessaire réflexion dans ce domaine à l'échelle métropolitaine
- Le lancement d'un travail commun entre la Région et le STIF sur les mobilités fluviales
- L'observatoire métropolitain relatif à l'expérimentation de la piétonisation des voies sur berges rive droite de Seine composé d'élus métropolitains et d'experts scientifiques
- La mise en place du Conseil de développement avec un appel à candidatures citoyennes
- La préparation d'un SCOT, d'un PMHH, d'un PCAEM pour débiter les travaux dès le 1^{er} janvier 2017

Durant tout l'été, le Président OLLIER a délégué 7 responsables métropolitains (Valérie Mayer-Blimont, Conseillère Métropolitaine Déléguée ; Patrick Braouezec, Daniel Breuiller, Eric Cesari et Daniel Guiraud, Vice-Présidents de la Métropole ; Jacques JP Martin, Président de la Commission du Projet métropolitain et Bernard Gauducheau, Président du groupe UDI-UC de la Métropole) investis dans le projet «Inventons la Métropole du Grand Paris» pour qu'ils sillonnent avec nos équipes techniques les 112 sites candidats afin de vérifier tous les éléments de candidature, en présence des maires concernés.



Campus de l'École Normale Supérieure, Cachan



Marché aux Puces / Cap Saint-Ouen, Saint-Ouen

Le comité d'organisation du concours a décidé de retenir, pour la 1^{ère} session, 59 sites sur 55 communes représentant 230 hectares pour bâtir la ville innovante, durable et solidaire du XXI^e siècle. Afin de ne pas saturer la capacité des investisseurs, d'ores et déjà, une deuxième session de l'appel à projets est prévue en juin 2017 pour les sites 53 restants mais aussi pour permettre aux autres communes, si elles le souhaitent, de présenter un site. Promoteurs, aménageurs, architectes et urbanistes... Ils étaient plus de 1 600, lundi 10 octobre 2016, au Pavillon Baltard de Nogent-sur-Marne pour les découvrir et rencontrer les maires qui avaient répondu présents en personne.

A eux maintenant de faire preuve d'imagination et d'inventivité, libres de formuler leurs propositions, selon les orientations fixées par les maires, pourvues qu'elles soient innovantes, du point de vue technique et des usages afin de bâtir la ville innovante, durable et solidaire du XXI^e siècle.

Le concours apporte ainsi visibilité et expertise aux élus et à leurs projets, dans une perspective et une vision métropolitaine.



Patrick OLLIER visitant Carré Sénart avec Francis CHOUAT, Maire d'Evry et Président de Grand Paris Sud



Daniel BREUILLER visitant le Pont de Bondy avec Gérard COSME, Président d'Est Ensemble et Sylvine THOMASSIN, Maire



Fort des Hautes Bruyères, Villejuif



Daniel GUIRAUD visitant l'ancienne gendarmerie à Ivry sur Seine, avec Romain MARCHAND, 1^{er} adjoint



Jacques JP MARTIN visitant le site de Paris-Porte de la Plaine



Place de la Boule, Nanterre



Bernard GAUDUCHEAU visitant le site Montceuleux avec Stéphane GATIGNON, Maire de Sevran



Eric CESARI visitant les sites de Clichy-sous-Bois avec Olivier KLEIN, Maire



le bus d'Inventons la Métropole du Grand Paris et l'équipe technique dirigée par Martin GUESPEREAU



Ancienne piscine, Saint-Denis



Patrick BRAOUEZEC visitant le site de Santeny et Jean-Claude GENDRONNEAU, Maire



Valérie MAYER-BLIMONT visitant le site Babcock et Gilles POUX, Maire de La Courneuve

Un marathon pour inventer la Métropole !